

सर्वासाठी घरे या संकल्पनेवर आधारीत
प्रधानमंत्री आवास योजनेची राज्यात
अंमलबजावणी करण्याबाबत.

सुकाणू अभिकरणास (म्हाडा) अभियान
संचालनालय म्हणून घोषित करणे.

महाराष्ट्र शासन

गृहनिर्माण विभाग

शासन निर्णय क्रमांक: प्रआयो.२०१५/प्र.क्र.११०/गृनिधो-२

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई-३२.

दिनांक: १३ जून, २०१७.

वाचा :-

- १) शासन निर्णय क्रमांक: प्रआयो.२०१५/प्र.क्र.११०/गृनिधो-२, दि.९ डिसेंबर, २०१५.
- २) शासन निर्णय क्रमांक: प्रआयो.२०१५/प्र.क्र.११०/गृनिधो-२, दि.१३ एप्रिल, २०१६.
- ३) केंद्रीय गृहनिर्माण व शहरी दारिद्र्य निर्मुलन मंत्रालय यांचे दि.१६ मे, २०१६ रोजीच्या पत्रान्वये CSMC च्या दि.२८.४.२०१६ च्या बैठकीच्या इतिवृत्तातील सुचना.
- ४) शासन निर्णय क्रमांक. प्रआयो.२०१५/प्र.क्र.११०/गृनिधो-२, दि.१५ जून, २०१६.

प्रस्तावना :-

“सर्वासाठी घरे-२०२२” या संकल्पनेवर आधारित प्रधानमंत्री आवास योजना (नागरी) या अभियानाच्या केंद्र शासनाकडून प्राप्त झालेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार या योजनेची राज्यात अंमलबजावणी करण्याच्या दृष्टीने राज्य मंत्रिपरिषदेने दिलेल्या मान्यतेनुसार गृहनिर्माण विभागाने दिनांक.९.१२.२०१५ रोजी शासन निर्णय निर्गमित केला आहे. सदर शासन निर्णयानुसार ५१ शहरांची निवड करण्यात आली आहे. तदनंतर केंद्र शासनाने राज्यातील नव्याने ९१ शहरांचा समावेश करण्यास कळविले आहे. अशाप्रकारे आता ही योजना राज्यात १४२ शहरे व शहरांलगतच्या नियोजन क्षेत्रांमध्ये (Planned Area) राबविण्याचे नियोजित आहे. या योजनेची प्रभावीपणे अंमलबजावणी करण्याच्या दृष्टीने मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखाली “राज्यस्तरीय मान्यता व संनियंत्रण समिती” गठित करण्यात आली आहे. या योजनेचे राज्यस्तरावर नियंत्रण करण्यासाठी संदर्भीय क्र.१ येथील दि.९.डिसेंबर, २०१५ च्या शासन निर्णयातील परिच्छेद ८ नुसार, संचालक, राज्य अभियान संचालनालय या पदावर मुख्य कार्यकारी अधिकारी, धारावी पुनर्वसन प्रकल्प यांची नियुक्ती करण्यात आलेली आहे. तसेच, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण (म्हाडा) यांना “सुकाणू अभिकरण” (Nodal agency) म्हणून नियुक्त करण्यात आले आहे.

प्रधानमंत्री आवास योजना (नागरी) या योजनेतर्गत सविस्तर प्रकल्प अहवाल (Detail Project Report) मंजूर करत असताना सुकाणू अभिकरण (Nodal agency), राज्यस्तरीय मुल्यमापन समिती, राज्य अभियान संचालनालय तसेच मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखालील राज्यस्तरीय मान्यता व संनियंत्रण समिती (SLSMC) इतके स्तर अंतर्भूत असल्याने राज्यस्तरावर प्रकल्प मंजूरीमध्ये गतिमानता आणणे आवश्यक आहे. प्रधानमंत्री आवास योजना ही केंद्र शासनाची महत्वाकांक्षी योजना असून याबाबत मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य यांनी नागरी स्वराज्य संस्थांना सविस्तर प्रकल्प अहवाल सादर करण्याच्या

सूचना दिलेल्या आहेत. याबाबत मा.पंतप्रधान महोदय आणि मा.मुख्यमंत्री महोदय सदर योजनेच्या प्रगतीचा वारंवार आढावा घेत असल्याने तसेच असलेले स्तर कमी करून प्रकल्पांना राज्य पातळीवर तात्काळ मान्यता देणे आवश्यक असल्याने सुकाणू अभिकरणास अभियान संचालनालय म्हणून घोषित करणे व त्या अनुषंगाने संचालक, राज्य अभियान संचालनालय म्हणून उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, म्हाडा यांची नियुक्ती करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय-

मंत्रिपरिषदेच्या मान्यतेने दि.९ डिसेंबर, २०१५ रोजीचा शासन निर्णय निर्गमित करण्यात आला आहे. मात्र खालील बाबी प्रशासकीय स्वरूपाच्या असल्याने या बाबींस शासन मान्यता देण्यात येत आहे.

- १) परिच्छेद ८ मध्ये नमूद केलेल्या संचालक, राज्य अभियान संचालनालय म्हणून मुख्य कार्यकारी अधिकारी, धारावी पुनर्वसन प्रकल्प, मुंबई यांच्या ऐवजी उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, म्हाडा हे संचालक, राज्य अभियान संचालनालय म्हणून काम पाहतील. त्यानुसार उपाध्यक्ष, म्हाडा यांनी संचालक, राज्य अभियान संचालनालय म्हणून जबाबदाऱ्या पार पाडतील.
- २) परिच्छेद १२ मधील प्रस्ताव सादर करण्याच्या कार्यपद्धतीत बदल करून सुकाणू अभिकरणाकडून छाननी करून राज्यस्तरीय मुल्यमापन समिती (SLAC) मार्फत राज्यस्तरीय मान्यता व संनियंत्रण समितीला (SLSMC) सादर करतील. आवश्यकतेनुसार राज्यस्तरीय मुल्यमापन समितीद्वारे प्रस्ताव गृहनिर्माण विभागाच्या दि.१४ मार्च, २०१७ नुसार गठीत उपसमितीकडे प्रस्ताव सादर करतील.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१७०६१३१४५५४२८००९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(रा.कों.धनावडे)

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) मा.राज्यपालांचे सचिव, राजभवन, (पत्राने)
- २) मा.मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.
- ३) मा.मंत्री (गृहनिर्माण) यांचे स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई-३२.
- ४) मा.राज्यमंत्री (गृहनिर्माण) यांचे स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई-३२.

- ५) मा.विरोधी पक्षनेता, महाराष्ट्र विधानसभा, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, विधानभवन, मुंबई.
- ६) मा.विरोधी पक्षनेता, महाराष्ट्र विधानपरिषद, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, विधानभवन, मुंबई
- ७) मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई-३२.
- ८) मा.सचिव, केंद्रीय गृहनिर्माण व शहरी निर्मुलन मंत्रालय, गृहनिर्माण, नवी दिल्ली.
- ९) उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे(पूर्व), मुंबई-५१.
- १०) व्यवस्थापकीय संचालक, शिवशाही पुनर्वसन प्रकल्प मर्यादित, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
- ११) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, वांद्रे(पूर्व), मुंबई-५१.
- १२) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, धारावी पुनर्वसन प्रकल्प, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे(पूर्व), मुंबई-५१.
- १३) मुख्य अभियंता-२, राज्यस्तरीय समन्वय अधिकारी, प्रधानमंत्री आवास योजना कक्ष, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
- १४) मुख्य अधिकारी, अमरावती/पुणे/मुंबई/नाशिक/औरंगाबाद/कोकण/नागपूर गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ.
- १५) संबंधित आयुक्त/मुख्याधिकारी, महानगरपालिका/नगरपालिका महाराष्ट्र राज्य.
- १६) निवडनस्ती/गृनिधो-२ कार्यासन, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.